

**JAARVERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN EOLY COÖPERATIE CV
AAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS,
TE HOUDEN OP 4 JUNI 2026 OM 17u00**

Geachte Aandeelhouders,
Beste Coöperanten,

Overeenkomstig onze wettelijke en statutaire verplichtingen brengen wij als bestuurders verslag uit over de uitoefening van ons mandaat tijdens het boekjaar van Eoly Coöperatie CV dat werd afgesloten op 31 december 2025.

1. Jaarrekening

Wij hebben de eer u de jaarrekening voor te leggen betreffende het boekjaar afgesloten op 31 december 2025, en uw goedkeuring te vragen.

2. Bestemming van het resultaat

Het boekjaar eindigt met een winst van 262.781,70 EUR.

Wij stellen voor aan de Algemene Vergadering van coöperanten om dit positief resultaat te bestemmen als volgt:

Uitkering van een dividend aan de coöperanten:	410.160,00 EUR (1)
Onttrekking aan de beschikbare reserves:	(410.160,00 EUR) (2)
Toevoeging aan de reserves (winst het boekjaar)	262.781,70 EUR (2)
Onttrekking aan de reserves (uittredingen tijdens het boekjaar):	(38.458,00 EUR) (3)
<u>Uitbetaling van scheidingsaandeel (uittredingen tijdens boekjaar):</u>	<u>38.458,00 EUR (3)</u>
Totaal:	262.781,70 EUR

- (1) Op datum van dit verslag zijn er 41.016 aandelen met recht op dividend.

Onverminderd de nettowinst over het boekjaar 2025 van 262.781,70 EUR stelt de raad van bestuur voor om een brutodividend van 10,00 EUR per aandeel uit te keren aan de aandeelhouders (coöperanten). Dit betekent dat het voorgestelde dividend hoger is dan de winst van het boekjaar. Het totale uit te keren dividend bedraagt dan 410.160,00 EUR.

Door de fiscale wetgeving is Eoly Coöperatie CV sinds 1 januari 2018 verplicht om een roerende voorheffing van 30% in te houden bij uitkering van dividenden. Per aandeel zal Eoly Coöperatie een netto dividend van 7,00 EUR uitbetalen.

De coöperant kan, onder bepaalde voorwaarden, de roerende voorheffing geheel of gedeeltelijk verrekenen met de personenbelasting via de fiscale aangifte in de personenbelasting voor het inkomstenjaar 2026 (in te dienen in het voorjaar van 2027).

- (2) De volledige winst wordt toegevoegd aan de reserves voor een bedrag van 262.781,70 EUR. Er wordt een bedrag van 448.618,00 EUR onttrokken aan de reserves om de vergoeding van de inbreng mogelijk te maken. De financiële positie van de vennootschap laat een dergelijke onttrekking toe, waarbij voldoende kapitaal behouden blijft om aan de verplichtingen en toekomstige investeringen te voldoen.
- Het voorstel tot dividenduitkering weerspiegelt het vertrouwen van het bestuur in de financiële gezondheid en toekomstige kasstroompositie van de vennootschap. Hiermee wordt tevens invulling gegeven aan het streven naar een stabiel rendement voor de aandeelhouders.

- (3) In de loop van het boekjaar 2025 werden 773 aandelen vernietigd naar aanleiding van de uittreding van 50 coöperanten en werd een scheidingsaandeel uitbetaald. Naast de terugbetaling van de inbreng werd een deelname in de reserves uitbetaald van in totaal 38.458,00 EUR.

Per 31 december 2025 waren er 41.393 aandelen Eoly Coöperatie. Sinds 1 januari 2026 werden 377 aandelen vernietigd naar aanleiding van de uittreding van 27 coöperanten. Op datum van dit verslag zijn er bijgevolg 41.016 aandelen.

3. Commentaar op de jaarrekening

De jaarrekening werd opgesteld conform de wetgeving en geldende regels van het Belgische boekhoudrecht.

A. *Bespreking van de activa*

a) Immateriële vaste activa

De investering in het digitaal aandeelhoudersregister en beheerssysteem wordt afgeschreven over een termijn van 5 jaar (vanaf december 2019) en is sinds 31 december 2024 volledig afgeschreven.

b) Materiële vaste activa

De materiële vaste activa omvatten de investering in de windturbines te Halle voor een bedrag van 3.762.702,46 EUR, Rebaix voor een bedrag van 5.090.722,00 EUR en Lessines/Silly voor een bedrag van 3.726.406,47 EUR (exclusief BTW).

De windturbines worden afgeschreven over een periode van 17 jaar, vanaf de datum van indienststelling van de windturbine. Per 31 december 2025 bedragen de totale afschrijvingen 3.939.899,06 EUR, wat leidt tot een netto boekwaarde van 8.639.931,87 EUR.

c) De vorderingen op ten hoogste één jaar

Per 31 december 2025 bedragen de vorderingen op ten hoogste één jaar 1.211.272,18 EUR tegenover 948.641,87 EUR vorig jaar.

Deze rubriek bevat de handelsvorderingen en nog op te stellen verkoopfacturen voor een totaal bedrag van 1.064.619,25 EUR, en betreft in hoofdzaak de nog te ontvangen vergoedingen voor geproduceerde stroom (elektriciteitsprijs en groenestroomcertificaten). De overige vorderingen (146.652,93 EUR) hebben betrekking op de geraamde teruggave van vennootschapsbelasting en BTW over het boekjaar 2025.

d) Geldbeleggingen

Per 31 december 2025, bedroegen de termijndeposito's voor een duurtijd van maximaal 3 maanden 3.100.000,00 EUR.

e) Liquide middelen

Per 31 december 2025 bedragen de liquide middelen 262.405,99 EUR.

f) Overlopende rekeningen

Deze rubriek vermeldt een bedrag van 45.650,83 EUR.

Het betreft over te dragen kosten, met name kosten die werden betaald in 2025 maar geheel of gedeeltelijk betrekking hebben op 2026 (onder andere een gedeelte van de huur en de onderhoudscontracten).

B. Bespreking van de passiva

a) Kapitaal

Per 31 december 2025 bedragen de inbrengen van de coöperanten 10.729.597,00 EUR, vertegenwoordigd door 41.393 aandelen.

In het boekjaar 2025 werd 198.406,00 EUR aan kapitaal en uitgiftepremie terugbetaald aan coöperanten die zijn uitgetreden.

b) Reserves

Per 31 december 2025 bedragen de beschikbare reserves 1.690.966,17 EUR op basis van de door de raad van bestuur voorgestelde bestemming van het resultaat (zie hoger – punt 2).

c) Voorzieningen voor risico's en kosten

Per 31 december 2025 bedragen de voorzieningen voor risico's en kosten 41.671,19 EUR tegenover 34.171,19 EUR vorig jaar.

Dit betreft een provisie voor de kosten van de ontmanteling van de windturbines te Halle, Rebaix en Lessines/Silly na afloop van de vergunningsperiode. De totale provisie wordt jaar na jaar opgebouwd over een periode van 20 jaar per windturbine.

d) Schulden op ten hoogste één jaar

Per 31 december 2025 bedragen de schulden op ten hoogste één jaar 797.026,31 EUR tegenover 576.466,34 EUR vorig jaar.

Op 31 december 2025 hebben de "Handelsschulden" betrekking op te betalen leveranciers (121.927,06 EUR) en te ontvangen facturen (206.724,12 EUR).

De rubriek "Overige schulden" (424.684,82 EUR) betreft in hoofdzaak de uit te keren bruto dividenden voor een totaal bedrag van 410.160,00 EUR, goed te keuren door de algemene vergadering van 4 juni 2026.

C. Bespreking van de resultaten

a) Bedrijfsresultaten

Bedrijfsopbrengsten:

Tijdens het boekjaar 2025 werd een omzet gerealiseerd van 1.460.273,58 EUR tegenover 1.249.215,41 EUR in vorig boekjaar.

De bedrijfsopbrengsten omvatten de opbrengsten van alle windturbines te Halle, Rebaix en Lessines/Silly.

De bedrijfsopbrengsten bestaan uit de verkoop van de geproduceerde elektriciteit (975.137,58 EUR), opbrengsten uit de verkoop van groenestroomcertificaten (461.913,00 EUR) en garanties van oorsprong (23.223,00 EUR).

Ondanks lagere productiecijfers gerealiseerd door een armer windaanbod dan in 2024 is de omzet gestegen door enerzijds een hogere gemiddelde elektriciteitsprijs en anderzijds hernieuwde toekenning van groenestroom-certificaten voor de site Rebaix ten gevolge van de lage elektriciteitsprijzen van de voorbije jaren.

Bedrijfskosten:

Tijdens boekjaar 2025 werden voor 1.254.364,71 EUR aan kosten gerapporteerd tegenover 1.199.385,98 EUR vorig jaar.

De bedrijfskosten omvatten de kosten van de windturbines te Halle, Rebaix en Lessines/Silly en de algemene werkingskosten van de vennootschap.

De “Diensten en diverse goederen” bedragen 503.051,54 EUR en betreffen gemeentebelasting, huur- en opstalvergoedingen (116.383,57 EUR), onderhoudskosten voor de windturbines (261.491,02 EUR), kosten voor injectie van geproduceerde elektriciteit op het net (16.248,49), erelonen voor de commissaris-revisor, accountant en operationele en administratieve ondersteuning (86.191,86 EUR), verzekeringen (22.364,20 EUR) en kosten voor communicatie (372,10 EUR).

De rubriek “Afschrijvingen” bevat de in 2025 geboekte afschrijvingen op de windturbines te Halle, Rebaix en Lessines/Silly (741.114,97 EUR in totaal).

De rubriek “Voorzieningen voor risico’s en kosten” omvat de toevoeging (7.500,00 EUR) aan de provisies voor ontmantelingskosten van de windturbines te Halle, Rebaix en Olligies/Silly, die gespreid worden aangelegd over de duur van de vergunningsperiode (20 jaar).

De rubriek “Andere bedrijfskosten” bedraagt 2.698,50 EUR en omvat in hoofdzaak de provinciebelasting (1.363,59 EUR) en vennootschapsbijdrage voor de periode tot en met 31 december 2025 (998,47 EUR).

b) Financiële resultaten

De financiële opbrengsten bedragen 61.455,49 EUR en betreffen exclusief interestinkomsten op termijnbeleggingen.

De financiële kosten hebben betrekking op bankkosten (4.525,11 EUR) voornamelijk gerelateerd aan de verplichte bankgarantie voor de sites te Rebaix en Ollignies/Silly.

c) Belastingen op het resultaat

Voor het boekjaar 2025 werd geen provisie inzake vennootschapsbelasting gerapporteerd

d) Resultaat na belastingen

De winst van het boekjaar na belastingen bedraagt 262.781,70 EUR.

4. Overige bepalingen

De opbrengsten en financiële resultaten van de vennootschap worden in hoge mate beïnvloed door de productie (windaanbod), de elektriciteitsprijzen en het ondersteuningsmechanisme voor investeringen in hernieuwbare energie (groenestroomcertificaten).

Met ingang vanaf januari 2022 werd het regime voor toekenning van groene stroomcertificaten in het Waalse Gewest aangepast, en wordt er rekening gehouden met de evolutie van de elektriciteitsprijzen naar analogie met de bestaande regeling in het Vlaamse Gewest. Gezien de lagere elektriciteitsprijzen op de markt in jaren 2023 en 2024, zijn er opnieuw groenestroomcertificaten toegekend voor de turbines te Rebaix sinds 01/01/2025.

In de maanden januari tot en met april 2026 werden 377 aandelen vernietigd door uitbetaling van een scheidingsaandeel naar aanleiding van de uittreding van 27 coöperanten. Op datum van dit verslag zijn er 41.016 aandelen van Eoly Coöperatie CV.

Er zijn geen andere omstandigheden bekend die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.

Gezien de eigen aard en de specifieke activiteit van de vennootschap, werden er geen werkzaamheden doorgevoerd op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

De vennootschap heeft geen bijkantoren.

De waarderingsregels, die bij de jaarrekening gevoegd zijn, werden ongewijzigd toegepast.

Tijdens het boekjaar heeft de commissaris overeenkomstig de wettelijke bepalingen een verslag uitgebracht over de uitgevoerde liquiditeitstest. Dit verslag bevestigt dat, op basis van de door de vennootschap verstrekte gegevens en de uitgevoerde werkzaamheden, de vennootschap naar verwachting in staat zal zijn haar schulden te voldoen na de voorgenomen uitkering.

De vennootschap gebruikt geen financiële instrumenten die van betekenis zijn voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.

In de loop van het boekjaar hebben zich geen verrichtingen voorgedaan die aanleiding kunnen geven tot een belangenconflict in de zin van artikel 6:64 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

5. Verslaggeving over de naleving van de erkenningsvoorwaarden en de informatieverstrekking aan de coöperanten

Eoly Coöperatie CV informeerde in 2025 de coöperanten via een aantal nieuwsbrieven over de ontwikkelingen in de vennootschap en de projecten in ontwikkeling van Eoly Energy NV.

Naast het informeren van haar coöperanten, zet Eoly Coöperatie CV ook in op informatieverstrekking aan het grote publiek om het lokaal en maatschappelijk draagvlak voor hernieuwbare energie te vergroten.

Op de Algemene Vergadering van juni 2025 kregen de coöperanten, naast de financiële en operationele informatie over de coöperatie zelf, ook een inzicht in de strategische keuzes die de Raad van Bestuur bekijkt om nieuwe projecten te kunnen voorstellen. Input van de coöperanten werd gevraagd rond interesse in zonne-energie en batterij-projecten, over eventuele uitbreiding van windturbines op land naar windenergie op zee, over de interesse in eventuele buitenlandse projecten. Ook over het gewenste dividend-beleid en de risico-appetijt werden de aanwezige coöperanten bevroegd. Nadien werden alle coöperanten uitgebreid geïnformeerd over het verloop van de Algemene Vergadering, de genomen beslissingen en kregen zij toegang tot de volledige presentatie die op de Algemene Vergadering van juni 2025 werd gebracht.

6. Scheidingsaandeel

Op basis van de voorgestelde bestemming van het resultaat van het boekjaar bedraagt het eigen vermogen van Eoly Coöperatie CV 12.420.563,17 EUR, vertegenwoordigd door 41.393 aandelen per 31 december 2025.

Volgens de principes vastgelegd in artikel 15 van de statuten, bedraagt de waarde van het scheidingsaandeel 300,06 EUR of afgerond 300 EUR per aandeel (12.420.563,17 EUR / 41.393 aandelen).

Deze waarde zal worden toegepast voor de uitbetaling van scheidingsaandelen vanaf de datum van de Algemene Vergadering van 4 juni 2026 (die beslist over de goedkeuring van de jaarrekening betreffende boekjaar 2025) tot de datum van de opvolgende algemene vergadering (in juni 2027, waar een nieuwe waarde zal worden vastgesteld op basis van de goed te keuren jaarrekening betreffende boekjaar 2026).

7. Kwijting

Wij verzoeken de algemene vergadering der coöperanten om kwijting te verlenen aan de bestuurders voor het uitoefenen van hun mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.

Wij verzoeken de algemene vergadering der coöperanten om kwijting te verlenen aan de commissaris voor het uitoefenen van haar mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.

[Hierna volgt de handtekeningenpagina]

Halle, 19 mei 2026,

Piet Colruyt
Bestuurder

Pieter Marinus
Bestuurder

Charlotte Van Rompaey
Bestuurder

Peter De Bonte
Bestuurder

Kristof De Roeck
Bestuurder